



## Inmobiliaria URVE

Rua Horreo 19, Edificio Viacambre, Local 1 exterior  
Santiago de Compostela

Phone: 981561596  
Phone 2: 981561596  
e-mail: urvesc@gmail.com  
e-mail 2: urvesc@gmail.com

Reference: **754-RAICES**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **58.000 €**  
Condition: To be reformed



Address: RAICES  
Town: Ames  
Province: A Coruña  
Postal code: 15895  
Zone: RAICES



**Sqm built:** 156      **Plot sq.meters:** 480      **Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2

### Description:

Vivienda de piedra tradicional para REFORMAR, en parcela de 480 m<sup>2</sup> ( actualmente está en ruinas ).  
Consiste en la mitad de la primitiva edificación original, la cual fué dividida en 2 propiedades diferenciadas.  
Consta de parcela de 480 m<sup>2</sup> sobre la cual existe una casa de piedra tradicional de planta baja y planta primera la parcela haciendo esquina a 2 calles. Necesita rehabilitación integral. Permite la realización de vivienda unifamiliar de la forma:

En planta baja: salón-comedor, cocina, dormitorio, y 1 baño.

En la planta primera, 2 dormitorios, 1 baño. Está situada en la aldea de Raices.

Se unen planos de posible rehabilitación , los cuales habría que ajustar a la normativa actual.