



## Inmobiliaria URVE

Rua Horreo 19, Edificio Viacambre, Local 1 exterior  
Santiago de Compostela

Teléfono: 981561596  
Teléfono 2: 981561596  
e-mail: urvesc@gmail.com  
e-mail 2: urvesc@gmail.com

Referencia: **551-CARMEN DE ABAIXO 5**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **167.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: RUA CALZADA DE CARMEN DE ABAIXO 5

Población: Santiago de Compostela

Provincia: A Coruña

Cod. postal: 15705

Zona: CARMEN DE ABAIXO



M<sup>2</sup> construidos: 166

Garajes: 1

Dormitorios: 4

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

### Descripción:

Se vende casa para reformar con jardín en centro ciudad (próximo a catedral y campus Sur) en calle Carmen de Abaixo. LICENCIA de obras concedida (falta presentación proyecto ejecución y aval de 1.500 euros como garantía para daños de obras), abonada licencia de obra municipal, y proyecto básico. Actualmente casa en estado RUINOSO (vaciada parcialmente), con un patio posterior cubierto a demoler. El proyecto aprobado consta de semisótano para garaje, planta baja con salón, cocina, dormitorio, baño, y jardín planta primera: 2 dormitorios, 2 baños, y bajo cubierta con 1 estancia.