

## Inmobiliaria URVE

Rua Horreo 19, Edificio Viacambre, Local 1 exterior  
Santiago de Compostela

Teléfono: 981561596  
Teléfono 2: 981561596  
e-mail: urvesc@gmail.com  
e-mail 2: urvesc@gmail.com



Referencia: **514-CAFE BAR**

Tipo inmueble: Local Bajo

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Santiago de Compostela

Provincia: A Coruña

Cod. postal: 15704

Zona: CASCO HISTORICO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M² construidos:** 115

**Estancias:** 4

**Antigüedad:** más de 30 años

**Aseos:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

LOCAL ACONDICIONADO CON LICENCIA DE CAFÉ BAR. DISPONE DE TERRAZA PARA 9 MESAS EN LA CALLE. LICENCIA DE HILO MUSICAL, LISTO PARA FUNCIONAR. DISPONE DE SALIDA DE GASES APTA PARA CAFÉ-BAR, PERO NO SUFICIENTE PARA RESTAURANTE.